

**УТВЕРЖДЕНО:**

Протокол Совета директоров  
ПАО Комбанк «Химик»  
от 25 февраля 2022 года №22

**Отчет о совершенных в 2021 г. сделках в совершении которых имеется заинтересованность.**

	Сделка	Предмет договора и существенные условия	Заинтересованные лица	Каким органом управления принято решение о ее одобрении
1.	Стороны сделки: Цедент: ПАО Комбанк «Химик» Цессионарий: Индивидуальный предприниматель Юрицына Ольга Викторовна Дата совершения сделки: 09 февраля 2021 г.	Заключение договора об уступке права требования ссудной задолженности ООО «Агрокомплекс «Ветлуга», вытекающего из Кредитного договора №G02 от 16.10.2020г. в сумме 25055479,45 рублей с рассрочкой платежа сроком на 10 лет. Размер сделки в денежном выражении 25055479,45 рублей	Лицо, которое может быть признано в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки: Юрицына О.В., Юрицын В.Г. Основание (основания), по которому лицо может быть признано заинтересованным в совершении указанной сделки: Председатель Совета директоров (наблюдательного совета) ПАО Комбанк "Химик", Председатель Правления ПАО Комбанк «Химик». Сделка является сделкой с заинтересованностью. Информация о ней будет размещена на сайте Банка в сети Интернет.	Протокол Совета № 15 от 05.02.2021 г.
2.	Стороны сделки: Кредитор: ПАО Комбанк «Химик» Заемщик: АО «Канат»	<i>Предмет сделки и иные существенные условия сделки:</i> Пролонгация кредитного договора № G332 от 28.02.2018 года с АО «Канат» с лимитом в сумме 20151438 руб. сроком на 3	Лицо, которое может быть признано в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки: Панин	Протокол Совета директоров № 16 от 25.02.2021 г.

<p>3.</p>	<p><i>Дата совершения сделки: 25 февраля 2021.</i></p> <p>Стороны сделки:  <i>Продавец:</i> ПАО Комбанк «Химик»  <i>Покупатель:</i> Индивидуальный предприниматель Юрицына Ольга Викторовна  <i>Дата совершения сделки:</i> 16 апреля 2021 г.</p>	<p>года по ставке 10% годовых под залог оборудования и товарных запасов</p> <p><i>Размер сделки в денежном выражении:</i> 20 151438 руб.</p> <p>Предмет сделки и иные существенные условия сделки:  Заклучение договора купли – продажи земельного участка, кадастровый номер: 52:33:0000047:1735, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственных нужд, адрес объекта: Нижегородская область, Павловский район, город Павлово, улица Фаворского, в 210 метрах на юго-восток от дома № 62.  Размер сделки в денежном выражении: 1 625 000 (Один миллион шестьсот двадцать пять тысяч) рублей (далее - Цена договора).  Оплата производится Покупателем с рассрочкой платежа -3 года.</p>	<p>В.Д.</p> <p>Основание (основания), по которому лицо может быть признано заинтересованным в совершении указанной сделки: член Совета директоров (наблюдательного совета) ПАО Комбанк "Химик". Сделка является сделкой с заинтересованностью. Информация о ней будет размещена на сайте Банка в сети Интернет.</p> <p><i>Лицо, которое может быть признано в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки:</i> Юрицына О.В., Юрицын В.Г.  <i>Основание (основания), по которому лицо может быть признано заинтересованным в совершении указанной сделки:</i> Председатель Совета директоров (наблюдательного совета) ПАО Комбанк "Химик", Председатель Правления ПАО Комбанк «Химик». Сделка является сделкой с заинтересованностью. Информация о ней будет размещена на сайте Банка в сети Интернет.</p>	<p>Протокол Совета директоров № 1 от 14.04.2021 г.</p>
-----------	---	--	---	--

4.	<p>Стороны сделки:  <i>Гарант:</i> ПАО          Комбанк «Химик»  <i>Принципал:</i>          Шмелева Ирина Олеговна  <i>Бенефициар:</i>          Шмелев Кирилл          Владиславович  <i>Дата совершения          сделки:</i> 10 июня 2021г.</p>	<p><i>Предмет сделки и иные          существенные условия сделки:</i>          Предоставление Шмелевой          И.О. банковской гарантии в сумме          2404605 руб. сроком на 3 месяца в          пользу Шмелева К.В. с          оформлением поручительства          Шаталова О.М. и Шаталовой Н.И.,          сумма вознаграждения за выдачу          гарантии 5 тыс.руб.          Размер сделки в денежном          выражении 2404605 рублей.</p>	<p>Лицо, которое может быть          признано в соответствии с          законодательством          Российской Федерации          лицом, заинтересованным в          совершении сделки: Шаталов          О.М.          Основание          (основания), по которому          лицо может быть признано          заинтересованным в          совершении указанной          сделки: член Совета          директоров          (наблюдательного совета)          ПАО Комбанк "Химик".          Сделка является сделкой с          заинтересованностью.          Информация о ней будет          размещена на сайте Банка в          сети Интернет.</p> <p>Лицо, которое может быть</p>	<p>Протокол Совета директоров № 5 от          07.06.2021 г</p>
----	--	---	---	--

5.	<p>Стороны сделки:  Кредитор: ПАО  Комбанк «Химик»  Заемщик:  Юрицына Ольга  Викторовна  Дата совершения  сделки: 29 ноября 2021  г.</p>	<p>Предмет сделки и иные  существенные условия сделки:  Предоставление кредитной линии  Юрицыной О.В. в сумме 15  млн.руб. сроком на 10 лет по ставке  9% годовых.  Размер сделки в денежном выражении  15000000.00 рублей</p>	<p>признано в соответствии с  законодательством  Российской Федерации  лицом, заинтересованным  в совершении сделки:  Юрицына О.В., Юрицын  В.Г.  Основание (основания), по  которому лицо может быть  признано  заинтересованным в  совершении указанной  сделки: Председатель  Совета директоров  (наблюдательного совета)  ПАО Комбанк "Химик",  Председатель Правления  ПАО Комбанк «Химик».  Сделка является  сделкой с  заинтересованностью.  Информация о ней  будет размещена на  сайте Банка в сети  Интернет.</p>	<p>Протокол Совета директоров № 16 от  25.11.2021 г</p>
6.	<p>Стороны сделки:  Цедент: ПАО  Комбанк «Химик»</p>	<p>Предмет сделки и иные  существенные условия сделки:  Заключение договора об уступке</p>	<p>Лицо, которое может быть  признано в соответствии с  законодательством  Российской Федерации</p>	<p>Протокол Совета директоров № 14 от  28.10.2021 г</p>

	<p>Цессионарий: Юрицын Владимир Георгиевич Дата совершения сделки: 28 октября 2021 г.</p>	<p>прав требования, вытекающего из Кредитного договора №G639 от 14.04.2020г., заключенного с ООО «Мулинское рыболовное хозяйство» в сумме 3 968 271,75 (Три миллиона девятьсот шестьдесят восемь тысяч двести семьдесят один рубль 75 коп.)</p> <p>Размер сделки в денежном выражении 3 968 271,75 рублей.</p>	<p>лицом, заинтересованным в совершении сделки: Юрицын В.Г., Юрицына О.В.</p> <p>Основание (основания), по которому лицо может быть признано заинтересованным в совершении указанной сделки: Председатель Правления ПАО Комбанк «Химик», Председатель Совета директоров (наблюдательного совета) ПАО Комбанк "Химик". Сделка является сделкой с заинтересованностью. Информация о ней будет размещена на сайте Банка в сети Интернет.</p>	
--	---	--	---	--

Всего заключено за отчетный период 6 сделок в совершении которых имеется заинтересованность, на общую сумму 68 204 794,2 руб.

